



**ГУБЕРНАТОР  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004  
Тел. +7 (8182) 288-146, 288-101, факс (8182) 215-495  
E-mail: adm@dvinaland.ru, http://dvinaland.ru

08.11.2022 № 02-20/459

На № \_\_\_\_\_

Председателю  
Архангельского областного  
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта 4 пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 42 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на сороковой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – проект областного закона).

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается заместитель руководителя администрации – директор правового департамента администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области Андреечев Игорь Сергеевич.

- Приложение: 1. Текст проекта областного закона.  
2. Пояснительная записка к проекту областного закона.  
3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.  
4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых потребует принятие областного закона.  
5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
09.11.2022  
Вх № 137/880

121

6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

7. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 6, на электронном носителе.

*С уважением,*



А.В. Цыбульский

**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ****ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН****О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием  
Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169  
Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Российской Федерации»****Статья 1.**

Статью 3 областного закона от 10 ноября 2004 года № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2004, № 33; 2005, № 2, 3, 6; 2006, № 12; 2007, № 19; 2008, № 28, 31; 2009, № 5, 6; 2010, № 17; 2012, № 31, 34; 2013, № 39, 3; 2014, № 7, 12; 2015, № 16, 21; 2016, № 23; 2017, № 33, 34; 2018, № 44, 45, 1, 4; 2019, № 5, 7, 8, 9, 13; 2020, № 22; 2021, № 24, 28, 30; 2022, № 32, 34) дополнить пунктом 4.2.1 следующего содержания:

«4.2.1. Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области в сфере социальной защиты населения и социального обслуживания граждан или уполномоченное им государственное учреждение Архангельской области самостоятельно запрашивает в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области, документы и информацию, получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренной дефисом вторым подпункта 1 пункта 1, дефисом вторым подпункта 1 пункта 2, пунктами 4.1 и 4.2 настоящей статьи, и не вправе требовать представление указанных документов и информации от лиц, указанных в подпунктах 1 – 4 и 6 – 9 пункта 1 статьи 1 настоящего закона.»

**Статья 2.**

Статью 2 областного закона от 22 июня 2005 года № 52-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2005, № 4; 2006, № 10, 12, 13; 2007, № 15, 17;

3

2008, № 31; 2009, № 5, 6; 2010, № 17; 2011, № 24; 2012, № 32, 35; 2013, № 37, 39, 41, 4; 2015, № 14, 16, 21; 2016, № 29, 31; 2017, № 34; 2018, № 45, 1; 2019, № 7, 9, 11; 2020, № 19, 20; 2022, № 32) дополнить абзацем следующего содержания:

«Государственные медицинские организации Архангельской области и фармацевтические организации Архангельской области, организации социального обслуживания граждан, находящиеся в ведении Архангельской области, государственные учреждения культуры и искусства Архангельской области, государственные учреждения социальной защиты населения Архангельской области, государственные ветеринарные организации Архангельской области, государственные образовательные организации Архангельской области и профессиональные образовательные организации Архангельской области, государственные организации Архангельской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, муниципальные учреждения здравоохранения, переданные в государственную собственность Архангельской области, самостоятельно запрашивают в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области, документы и информацию, получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении компенсации расходов по внесению взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренной подпунктом 2 пункта 1 статьи 1 настоящего закона, и не вправе требовать представление указанных документов и информации от специалистов.».

### **Статья 3.**

Внести в областной закон от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 41, 2; 2014, № 5, 8, 10; 2015, № 14, 16, 19, 20, 22; 2016, № 25, 29; 2017, № 33, 34, 37, 38; 2018, № 41, 43, 44, 3; 2019, № 7, 9, 13; 2020, № 15, 16, 19, 21; 2021, № 25, 30; 2022, № 32, 37, 38) следующие изменения:

1. В подпункте 3 пункта 2 статьи 8 слова «подпунктом 1 пункта 1 статьи 37 настоящего закона» заменить словами «пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса».

2. В подпункте 1 пункта 4 статьи 9.1 слова «подпунктом 1 пункта 1 статьи 37 настоящего закона» заменить словами «пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса».

3. Статью 15 дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. Уполномоченные исполнительные органы государственной власти Архангельской области или управомоченные ими государственные учреждения Архангельской области самостоятельно запрашивают в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области, документы и информацию, получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома, и не вправе требовать представление указанных документов и информации от граждан.».

4. В пункте 2 статьи 21 слова «пунктом 1 статьи 37 настоящего закона» заменить словами «частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса».

5. В абзаце первом пункта 2 статьи 34.1 слова «пунктом 1 статьи 37 настоящего закона» заменить словами «частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса».

6. В статье 37:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса, определяются постановлением Правительства Архангельской области в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

2) в пункте 2 слова «пункте 1 настоящей статьи» заменить словами «части 1 статьи 166 Жилищного кодекса».

#### **Статья 4.**

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1 пункта 6 статьи 3 настоящего закона.

5

2. Подпункт 1 пункта 6 статьи 3 настоящего закона вступает в силу с 1 марта 2023 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего закона.

Губернатор  
Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск

**Пояснительная записка**  
**к проекту областного закона «О внесении изменений в отдельные**  
**областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении**  
**изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации**  
**и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные**  
**законодательные акты Российской Федерации»**

Проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – законопроект) подготовлен в целях реализации в отдельных областных законах положений Федерального закона от 7 октября 2022 г. № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 378-ФЗ).

1. Федеральный закон № 378-ФЗ направлен на совершенствование процедуры отбора услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – капитальный ремонт), оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта.

В настоящее время такие услуги и (или) работы предусмотрены частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) в качестве минимального перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Практика организации капитального ремонта показывает, что в отношении конкретных домов требуются отдельные услуги и (или) работы, поэтому Федеральным законом № 378-ФЗ на субъекты Российской Федерации возложено полномочие по принятию нормативного правового акта, определяющего услуги и (или) работы по капитальному ремонту исходя из перечня, указанного в части 1 статьи 166 ЖК РФ, с учетом методических рекомендаций, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Законопроектом предлагается наделить Правительство Архангельской области полномочием по принятию указанного нормативного правового акта.

Данные изменения законопроекта вступают в силу, также как и соответствующее положение Федерального закона № 378-ФЗ, с 1 марта 2023 г.

2. В целях снижения нагрузки на граждан по сбору документов, необходимых для получения компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт, Федеральным законом № 378-ФЗ устанавливается, что орган государственной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение самостоятельно запрашивает в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации, документы

7

и информацию, получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении такой компенсации, и не вправе требовать представление указанных документов и информации от граждан.

Законопроектом предлагается предусмотреть аналогичные положения при предоставлении компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт в областных законах от 10 ноября 2004 г. № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан», от 22 июня 2005 г. № 52-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)» и от 2 июля 2013 г. № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области».

Данные изменения законопроекта вступают в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

8



**Финансово-экономическое обоснование  
проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные  
законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений  
в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и  
Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные  
акты Российской Федерации»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменений финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Губернатор  
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Перечень  
областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской  
области, отмены или изменения которых потребует принятие областного  
закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи  
с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166  
и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской  
Федерации»»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» потребует:

принятия постановления Правительства Архангельской области, определяющего услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;

внесения изменений в Порядок предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа) на территории Архангельской области, предусмотренных областным законом от 22 июня 2005 г. № 52-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)», утвержденный постановлением Правительства Архангельской области от 15 января 2019 г. № 1-пп.

**Губернатор  
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

10

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
седьмого созыва (сороковая сессия)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2022 года №

О проекте областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в первом чтении.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва (                      сессия)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от                      2023 года №

Об областном законе «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и обнародования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева





**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/880 от 09.11.2022

**Заключение**

**на проект областного закона № пз7/880 «О внесении изменений  
в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона  
«О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса  
Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений  
в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

Правовое управление, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/880 «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Проект), внесенного Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., полагает необходимым сообщить следующее.

Проект разработан в целях приведения отдельных областных законов в соответствие с положениями Федерального закона от 7 октября 2022 года № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект предусматривает внесение изменений:

в областные законы от 10 ноября 2004 года № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан», от 22 июня 2005 года № 52-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)», от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (далее – областной закон № 701-41-ОЗ) в части установления положения о том, что орган государственной власти Архангельской области или уполномоченное им учреждение самостоятельно запрашивает в порядке, установленном Правительством Архангельской

16.11.2022  
01-02/1840 21.

области, документы и информацию, получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, и не вправе требовать представление указанных документов и информации от граждан;

в областной закон № 701-41-ОЗ в части определения, что услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяются постановлением Правительства Архангельской области в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

При проведении антикоррупционной экспертизы Проекта коррупциогенных факторов не выявлено.

На основании изложенного полагаем, что Проект может быть рассмотрен.

Начальник



И.В. Худякова



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
седьмого созыва**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от 15.11.2022 № \_\_\_\_\_  
на № пз7/880 от 09.11.2022

**Редакционное заключение  
на проект областного закона № пз7/880 «О внесении изменений  
в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона  
«О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской  
Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные  
законодательные акты Российской Федерации»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 3 статьи 13 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/880 «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела  
лингвистической экспертизы

И.В. Киршина

Киршина Инна Валерьевна  
(8182) 21 54 84

16 01-02/1838 1л.